

IZJAVA

Ja ELENA PIPLOVIĆ iz Splita, Senjska 78, OIB: 20922033618, kao Izlučni vjerovnik u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, posl. br. St-158/2017 nad društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Kastel Gomilici, Braća Busica 8, OIB: 79101924317, ovim putem, a radi provedbe stečajnog plana nad društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, dajem izjavu kojom se

odričem

izlučnog prava koje se temelji na pravnoj osnovi - Presudi Općinskog suda u Splitu, posl. br. Pl-824/2014 od dana 04.11.2016. godine, a koje izlučno pravo sam prijavila u stečajnom postupku nad društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju odgovarajućim Obrascem 18 od dana 14.05.2019.

Radi dodatnog pojašnjenja, ovom izjavom se odričem prava koje proizlazi iz Presude Općinskog suda u Splitu, posl. br. Pl-824/2014 od dana 04.11.2016. godine (dalje: Presuda), a kojom je raskinut Ugovor o prodaji nekretnosti sklopljen dana 25.09.2008. godine između mene, kao Izlučnog vjerovnika i društva ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. te je naložena uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja na nekretnostima upisanim pri Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Solinu, k.o. Solin, k.o. br. 5270/1 površine 512 m², upisane u z.k. ul. br. 895, k.o. Solin, a koja je spojena u jednu česticu upisanu u z.k. ul. br. 895, k.o. br. 5263/1 u naravi vinograd, oranica ukupne površine 1919 m², odnosno vinogradi površine 1028 m², te oranica površine 891 m², upisanoj pri Općinskom sudu u Splitu, Stalna služba u Solinu, k.o. Solin.

A) Iz razloga prethodno navedenog, obvezujem se odmah po izglasavanju stečajnog plana i sklapanju sa društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. Ugovora o kupoprodaji kojim će mi se dati u vlasništvo stan i parking mjesto, i to stan br. 4, ulaz D, površine 56,50 m² sa pripadajućim spremnikom br. 4 i parking mjestom broj 4, sveukupne neto površine 65,55 m² i to bez ikakve naknade i slobodan od tereta.

podnijeti zahtjev za brisanjem zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu, posl. br. Z-2305/2018, u z.k. ul. br. 895, k.o. Solin.

podnijeti zahtjev za brisanjem zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu, posl. br. Z-1634/2013, u z.k. ul. br. 895, k.o. Solin.

podnijeti zahtjev za brisanjem zabilježbe odbijenog prigovora upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu, posl. br. Z-898/2015, u z.k. ul. br. 895, k.o. Solin.

podnijeti zahtjev kojim povlađem prijedlog, prigovor, zahtjev u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu, posl. br. Z-32836/2020 (Z-2305/2018), u z.k. ul. br. 895, k.o. Solin.

B) Radi provedbe obveze iz toč. A ove izjave, Elena Piplović se obvezuje prilikom potpisa ove Izjave predati društvu ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju vlastoručno potpisane podneske kojima:

- zahtjeva brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. Z-2305/2018, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;
- zahtjeva brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. Z-1634/2013, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;
- zahtjeva brisanje zabilježbe odbijenog prigovora upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. Z-898/2015, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;
- povlači prijedlog/prigovor zaprimljen u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. Z-32836/2020 (Z-2305/2018), u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;

a koje podneske se društvo ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju obvezuje dostaviti na provedbu Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Solin odmah po izglasavanju stečajnog plana i nakon što Elena Piplović kao kupac sklopi s društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o., kao prodavateljem, Ugovor o kupoprodaji kojom će joj se dati u vlasništvo stan i parking mjesto, i to baš stan br 4, ulaz D, površine 56,50 m², sa pripadkom spremom br 4, i parking mjestom broj 4, sveukupne neto površine 65, 55 m², i to bez ikakve naknade i slobodan od tereta (ali ne prije toga).

Naposljetku potpisom na ovoj Izjavi, ja Elena Piplović iz Splita, Senjska 78, OIB: 20922053611, izjavljujem da se odričem prava na podnošenje žalbe protiv stečajnog plana koji će se izglasati u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu posl.br. St-158/2017 nad društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju.

U Splitu, 28. listopada 2020. godine

Izlučni vjerovnik:


gđa. ELENA PIPLOVIĆ

Ja, javni bilježnik Zrinka Milić-Štrkalj, Split, Domovinskog rata 27b,
potvrđujem da je stranka:

ELENA PIPLOVIĆ, OIB 20922053618, SPLIT, SENJSKA 78A, u mojoj nazočnosti vlastoručno
potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam
temeljem osobne iskaznice br. 111240916 PU Splitsko-dalmatinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-8882/2020
Split, 29.10.2020.

